





**Perceel Demmersweg 1.00.00 HA Pachtprijs € 600,-/ha € 600,-/perceel**

**Omschrijving**

Locatie: Demmersweg Enschede  
Natuurstrook: Nee  
Cultuurtoestand: Grasland  
Beschrijving bodem: Beekeerdgrond, lemig fijn zand  
Ontwatering: goed  
Vlakligging: goed  
Draagkracht: redelijk  
Droogtegevoeligheid:  
Kavelvorm: goed  
Ontsluiting: aan openbare weg  
Afrastering: deels raster  
Schaduwinvloeden: deels  
Houtopstand: deels  
Erfdienstbaarheden: niet bekend  
Zakelijk recht  
Overig: \*

