

GEMEENTE ENSCHEDE

ENSCHEDER CENTRAAL

GEMEENTERAAD

Op maandag 24 februari 2025 vindt van 18.00 uur tot 19.00 uur de **actualiteitenraad** plaats in de raadzaal van het stadhuis. Tijdens de actualiteitenraad stellen gemeenteraadsleden vragen over actualiteiten in de stad. Op enschede.nl/gemeenteraad staat de volledige agenda van de actualiteitenraad. U kunt deze vergadering op 2 manieren volgen:

1. In het stadhuis. U bent van harte welkom op de publieke tribune van het stadhuis.
2. Online. Op enschede.nl/gemeenteraad staat een link naar de vergadering. U kunt daar de vergadering online live volgen of later terugkijken.

RAADSCOMMISSIES

Op maandag 24 februari 2025 vergadert de **Stedelijke commissie** parallel:

Kamer Economie, Werk en Inkomen, Onderwijs.

Aanvang 19.00 uur.

Locatie: Kamer 51, stadhuis.

Onderwerpen:

- Beeldvormend: Raadsbrief aanbieding Kaderbrief GR Technology Base;
- Voorstel hamerstukken:
 - Wijziging van de Re-integratieverordening Participatiewet gemeente Enschede 2023
 - Intrekken verordening Fonds Wederopbloei

Op enschede.nl/gemeenteraad staat de volledige agenda. Hier staat ook een link naar de vergadering. U kunt daar de vergadering online volgen of later terugkijken.

Kamer Fysiek. Aanvang 19.00 uur.

Locatie: Raadzaal, stadhuis.

Onderwerpen:

- Beeldvormend: Wegencategoriseringsplan Op enschede.nl/gemeenteraad staat de volledige agenda. Hier staat ook een link naar de vergadering. U kunt daar de vergadering online volgen of later terugkijken.

Dinsdag 25 februari 2025

Stadsdeelcommissie Oost.

Aanvang 19.30 uur. Locatie: Het Stedelijk Alpha/Bonhoeffer College (lokaal 80/018), Wethouder Beverstraat 195, Enschede.

Onderwerpen:

- Informerend: Jaarplan stadsdeel Oost 2025
 - Informerend: Woningen Telgendijk
 - Ontmoeting en gesprek
- Kijk voor de volledige en actuele agenda op enschede.nl/gemeenteraad.

BEZOEKERS EN SPREKERS BIJ COMMISSIEVERGADERINGEN

U bent van harte welkom bij de vergaderingen van de stedelijke commissie of de stadsdeelcommissie. Als u het woord wenst te voeren bij één van de agendaonderwerpen op een stedelijke commissie of stadsdeelcommissie, dan kunt u contact opnemen met de betreffende commissiegriffier. Deze zal met u overleggen hoe u kunt inspreken. De contactgegevens staan hieronder. Neem op tijd contact op met de commissiegriffier i.v.m. de voorbereidingen. Meer informatie over het spreekrecht leest u op enschede.nl/spreekrecht.

De commissiegriffier is: Kamer Economie, Werk en Inkomen, Onderwijs: dhr. D. Kosar, d.kosar@enschede.nl, tel 14 053. Kamer Fysiek: dhr. K. Grunder, k.grunder@enschede.nl

en dhr. D.J Eshuis, dj.eshuis@enschede.nl, tel 14 053. Stadsdeelcommissie Oost: mevr. N. van Proosdij, n.vanproosdij@enschede.nl, tel 14 053.

VOLG DE GEMEENTERAAD VAN ENSCHEDE VIA X VIA #RAAD053**VERGUNNINGEN EN MELDINGEN****ALGEMEEN****INZIEN / AFSpraak MAKEN**

Wilt u een van de aanvragen, besluiten, vergunningen of meldingen (met uitzondering van meldingen kappen) inzien neemt u dan contact met ons op. Dit kan digitaal via vergunning@enschede.nl of telefonisch via nummer 053 4817100. U kunt de stukken dan digitaal toegestuurd krijgen, of op afspraak inzien bij de balie van het Stadskantoor.

BEZWAREN INDIENEN

Indien bezwaar kan worden ingediend, dan kunt u het bezwaarschrift richten aan het College van Burgemeester en Wethouders, Postbus 20, 7500 AA te Enschede. **U wordt verzocht bij correspondentie het beschikingsnummer, dat achter het adres staat, te vermelden.** Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van de vergunning niet geschorst. Daarvoor dient naast het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening (in tweevoud) te worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel (Team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle).

BEROEP INSTELLEN

Indien beroep kan worden ingesteld, dan kunt u het beroepschrift richten aan de Rechtbank Overijssel (Team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle). Door het instellen van beroep wordt de werking van de vergunning en ontheffing niet geschorst. Daarvoor dient naast het indienen van een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening (in tweevoud) te worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel (Team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle).

A INGEDIENDE AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR DE ACTIVITEIT(EN)**STADSDEEL CENTRUM**

- **Gronausevoetpad 28** (0153Z2025021000020): het plaatsen van een terrasoverkapping met tuinberging (ingediend d.d. 8 februari 2025)
- **Mooienhof, t.h.v. nr. 6** (0153Z2025020600033): het renoveren van de gevel, dakranden en kantoorruimten (ingediend d.d. 5 februari 2025)

STADSDEEL NOORD

- **Lonnekerspoorlaan 246** (0153Z2025020700006): het plaatsen van een schuur en een carport (ingediend d.d. 6 februari 2025)
- **P.H. ter Meulenplantsoen 15** (0153Z2025021200018): het vergroten van een woonhuis (ingediend d.d. 10 februari 2025)
- **Zoglandweg 50** (0153Z2025020700031): het bouwen van een vrijstaand woonhuis met bijgebouwen (ingediend d.d. 6 februari 2025)

STADSDEEL OOST

- **Bultweg 140** (0153Z2025020600034): het plaatsen van een mantelzorgwoning (ingediend d.d. 5 februari 2025)

- **Najaarsweg 29C** (0153Z2025021000031): het realiseren van verdiepingvloeren (ingediend d.d. 7 februari 2025)

STADSDEEL WEST

- **Goorseveldweg 125** (0153Z2025021100046): het bouwen van een woonhuis met bijgebouwen (ingediend d.d. 10 februari 2025)

STADSDEEL ZUID

- **De Posten t.h.v. nr. 135A** (0153Z2025020700026): afwijken van regels in het omgevingsplan t.b.v. het realiseren van 2 woonzorggebouwen en het veranderen van een uitweg (ingediend d.d. 6 februari 2025)

A.1 INGEDIENDE AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR DE ACTIVITEIT 'KAPPEN'**STADSDEEL NOORD**

- **G.J. van Heekstraat 35** (0153Z2025021000025): het vellen van 2 beuken en 1 eik (ingediend d.d. 7 februari 2025)
- **Matenweg t.h.v. Langenkampweg en de Reelaan** (0153Z2025020600013): het vellen van een laan beuken (ingediend d.d. 6 februari 2025)
- **Vanekerstraat t.o. nr. 41** (0153Z2025021200016): het vellen van 1 acacia (ingediend d.d. 10 februari 2025)
- **Vanekerstraat t.o. nr. 41** (0153Z2025021200022): het vellen van 3 acacia's (ingediend d.d. 10 februari 2025)

STADSDEEL OOST

- **Brinkstraat 389** (0153Z2025021200024): het vellen van 1 es en 1 berk (ingediend d.d. 10 februari 2025)

STADSDEEL ZUID

- **Sladenhuishoek t.h.v. nr. 21** (0153Z2025020600010): het vellen van 1 els (ingediend d.d. 6 februari 2025)

A1.2 INGEDIENDE EVENEMENTENVERGUNNING**STADSDEEL NOORD**

- **Dorpsplein en Bergweg** (0153Z2025020600041): het organiseren van VKL feestweek Lonneker van 12 t/m 15 juni 2025 (ingediend d.d. 5 februari 2025)
- **Het Rozendaal 11** (0153Z2025021000034): het organiseren van Vijvervrijedagen op 20 en 27 juni en 4 en 11 juli 2025 (ingediend d.d. 8 februari 2025)
- **Het Rozendaal 11** (0153Z2025021100022): het organiseren van Vijvervrijedagen op 18 juli 2025 (ingediend d.d. 10 februari 2025)
- **Wethouder Horstman Sportpark 3** (0153Z2025021100019): het organiseren van Duncan Forsyth Toernooi op 17 mei 2025 (ingediend d.d. 10 februari 2025)

STADSDEEL OOST

- **Penninkskottenweg 9** (0153Z2025020600039): het organiseren van Pinksterfeesten Penninkskotten van 7 t/m 9 juni 2025 (ingediend d.d. 5 februari 2025)

A1.3 INGEDIENDE MELDING BRANDVEILIG GEBRUIK**STADSDEEL CENTRUM**

- **Brinkhuisburg 53-75** (0153Z2025020700022): melding brandveilig gebruik t.b.v. kamerverhuur (ingediend d.d. 6 februari 2025)

STADSDEEL NOORD

- **Bosuilstraat 1** (0153Z2025021200004): melding brandveilig gebruik t.b.v. KOSMO Zuid-Twente B.V. (ingediend d.d. 10 februari 2025)

STADSDEEL WEST

- **Getfertsingel 41** (0153Z2025021200006): melding brandveilig gebruik t.b.v. Vintage Sale Drukpershal kledingverkoop (ingediend d.d. 10 februari 2025)

De publicatie van deze aanvragen heeft uitsluitend een informatief karakter; er kunnen geen bezwaarschriften worden ingediend en er wordt geen correspondentie over gevoerd.

A1.4 INGEDIENDE MELDINGEN KAPPEN VAN EEN BOOM**STADSDEEL NOORD**

- **Goolkatenweg 176** (0153Z2025021200021): het kappen van 1 conifeer (ingediend d.d. 11 februari 2025)

STADSDEEL OOST

- **Van Riebeekstraat 59** (0153Z2025021000038): het kappen van 1 kers (ingediend d.d. 9 februari 2025)

STADSDEEL ZUID

- **De Reulver 68** (0153Z2025021000026): het kappen van 1 linde (ingediend d.d. 7 februari 2025)

Indien u bezwaar heeft tegen het kappen kunt u binnen 15 werkdagen na indienen van de melding uw bezwaar kenbaar maken bij de eigenaar van de boom. Voor de naam van de eigenaar/melder kunt u telefonisch contact opnemen met nummer 053-4817100.

A2 VERLENGING BESLISTERMIJN OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Burgemeester en wethouders van Enschede maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvragen de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

STADSDEEL CENTRUM

- **Dr. Benthemstraat 54** (0153Z2024121100011): verlenging voor het tijdelijk plaatsten van noodlokalen (nieuwe uiterste beslisdatum d.d. 20 maart 2025)

STADSDEEL ZUID

- **Hölderhofweg 262** (0153Z2024110800003): het vergroten van een woonhuis d.m.v. een aanbouw (nieuwe uiterste beslisdatum d.d. 25 maart 2025)

B VERLEENDE**OMGEVINGSVERGUNNING(EN) REGULIERE PROCEDURE****STADSDEEL NOORD**

- **Viermarkenweg 9 en 11** (0153Z2025013000015): het plaatsen van een dakkapel (toegekend d.d. 12 februari 2025)

Gemeente Enschede Afdeling Communicatie Postbus 20 7500 AA Enschede communicatie@enschede.nl
 Bezorgklachten Huis aan Huis Telefoon: 053 - 436 83 24



STADSDEEL OOST

- **Euregioweg 300** (0153Z2024101100011): het realiseren van een kantine, koelcel en buitenberging (toegekend d.d. 12 februari 2025)
- **Irisstraat 52** (0153Z2024120200051): het plaatsen van een dakopbouw (toegekend d.d. 12 februari 2025)

STADSDEEL WEST

- **Marssteden 50** (0153Z2024092600015): het bouwen van een bedrijfshal (toegekend d.d. 6 februari 2025)

STADSDEEL ZUID

- **De Reulver 68** (0153Z2024072900022): het verplaatsen en verbreden van 2 bestaande inritten (toegekend d.d. 7 februari 2025)
- **Veldhaarweg 12** (0153Z2024123000012): het plaatsen van een dubbele carport (toegekend d.d. 6 februari 2025)
- **Zijpendaal 1** (0153Z2024121600007): het aanpassen van een uitweg (toegekend d.d. 12 februari 2025)

B1 VERLEENDE

OMGEVINGSVERGUNNING(EN)

VOOR DE ACTIVITEIT 'KAPPEN'

We vinden het belangrijk om zoveel mogelijk bomen in de gemeente Enschede te behouden. Ons doel is dat voor elke gekapte boom een boom wordt herplant. Of en hoe er een nieuwe boom herplant moet worden, staat in de hieronder verleende omgevingsvergunningen.

STADSDEEL ZUID

- **kruising Ontginningsweg en Usselermarkeweg** (0153Z2025012900013): het vellen van 2 berken (Toegekend d.d. 7 februari 2025)

C VERKEERSBESLUITEN

STADSDEEL CENTRUM

- **Kortenaerstraat, t.h.v. nr. 1** (0153Z2025012900028): verkeersbesluit gereserveerde parkeerplaatsen voor opladen elektrische voertuigen (besluit genomen d.d. 13 februari 2025)
- **Laaresstraat, t.h.v. Rozenstraat nr. 35** (0153Z2025012800016): verkeersbesluit gereserveerde parkeerplaatsen voor opladen elektrische voertuigen (besluit genomen d.d. 13 februari 2025)
- **Reudinkstraat 24** (0153Z2025020400024): verkeersbesluit instellen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken (besluit genomen d.d. 11 februari 2025)
- **Wilhelminastraat, t.h.v. 55** (0153Z2025012800015): verkeersbesluit gereserveerde parkeerplaatsen voor opladen elektrische voertuigen (besluit genomen d.d. 13 februari 2025)

STADSDEEL NOORD

- **Keteldiepstraat 49** (0153Z2025020500028): verkeersbesluit instellen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken (besluit genomen d.d. 12 februari 2025)

STADSDEEL OOST

- **Fuchsiastraat 23** (0153Z2025020700029-001): verkeersbesluit opheffen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken (besluit genomen d.d. 7 februari 2025)
- **Kamperfoeliestraat 1** (0153Z2025020300002): verkeersbesluit instellen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken (besluit genomen d.d. 10 februari 2025)

- **Leegwaterstraat 3** (0153Z2025020700016): verkeersbesluit instellen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken (besluit genomen d.d. 10 februari 2025)

STADSDEEL WEST

- **S.L. Louwesstraat, t.h.v. nr. 159** (0153Z2025012800017): verkeersbesluit gereserveerde parkeerplaatsen voor opladen elektrische voertuigen (besluit genomen d.d. 13 februari 2025)

STADSDEEL ZUID

- **Veldhoflanden 29** (0153Z2025020700032-001): verkeersbesluit instellen gehandicaptenparkeerplaats op kenteken (besluit genomen d.d. 7 februari 2025)

Tegen bovengenoemde besluiten kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van verlening een bezwaarschrift indienen. (Kijk voor inzien, bezwaar en beroep onder de kop Algemeen)

D GEACCEPTEERDE MELDING(EN)

BRANDVEILIG GEBRUIK

STADSDEEL CENTRUM

- **C.F. Klarstraat 216** (0153Z2025012000029): melding brandveilig gebruik t.b.v. stichting Estinea (geaccepteerd d.d. 7 februari 2025)
- **Deurningerstraat 13B en 13** (0153Z2025013000021): melding brandveilig gebruik t.b.v. KHS vastgoed b.v. (geaccepteerd d.d. 12 februari 2025)

STADSDEEL NOORD

- **Bouwhuislaan, t.h.v. nr. 1-9** (0153Z2025011300035): melding brandveilig gebruik t.b.v. dienstengebouw (geaccepteerd d.d. 10 februari 2025)
- **Poolsterstraat 15-25 en 10-52** (0153Z2025012200040): melding brandveilig gebruik t.b.v. RIBW Woonvorm Poolsterstraat (geaccepteerd d.d. 10 februari 2025)

STADSDEEL OOST

- **J.J. van Deinselaan 22** (0153Z2025012000036): melding brandveilig gebruik t.b.v. basketbaltoernooi B.V. Amical op 24 en 25 mei (geaccepteerd d.d. 7 februari 2025)

STADSDEEL WEST

- **Welenmosweg 1B** (0153Z2025012400019): melding brandveilig gebruik t.b.v. Groepsverblijf Labyrinth (Outdoor Care) (geaccepteerd d.d. 7 februari 2025)

Tegen vorenstaande meldingen staat geen bezwaar en/of beroep open.

RUIMTELIJKE PLANNEN

ALGEMEEN

Onder Ruimtelijke plannen worden verstaan de hierna genoemde plannen als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening:

- Structuurvisie;
- Bestemmingsplan (inclusief Nadere Uitwerking, Wijzigingsplan en herziening);
- Beheersverordening;
- Vorbereidingsbesluit;
- Exploitatieplan. Onder ruimtelijke plannen worden hier tevens verstaan: de hierna genoemde, vaak met een bestemmingsplan samenhangende, andere plannen en besluiten en ruimtelijk relevante beleidsnota's:
- Wijziging Welstandsnota, al dan niet in combinatie met een Beeldkwaliteitplan;

- Besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder;
- Ruimtelijk relevante beleidsnota's;
- Overig ruimtelijk relevant beleid en regelgeving.

INZIEN / AFSPRAAK MAKEN

Ruimtelijke plannen liggen gedurende 6 weken ter inzage.

DIGITAAL PLAN INZIEN

Bestemmingsplannen, beheersverordeningen, voorbereidingsbesluiten en structuurvisies kunt u digitaal raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Dit kan op de volgende manieren: door te klikken op de link in de betreffende publicatietekst of deze link te kopiëren in uw browser. Ook kunt u voor het raadplegen van het betreffende ruimtelijk plan op de website www.ruimtelijkeplannen.nl zoeken op naam.

PAPIEREN VERSIE PLAN OF BESLUIT INZIEN

Wilt u liever de papieren versie van een digitaal raadpleegbaar plan inzien of wilt u een niet digitaal raadpleegbaar plan of besluit inzien? Dan verzoeken wij u een mail met de naam van het plan of besluit te sturen naar vergunning@enschede.nl. U ontvangt dan van ons een pdf-versie van het gevraagde plan of besluit.

NADERE TOELICHTING OF INZIEN OP STADSKANTOOR

Wilt u een nadere toelichting op het plan, het besluit of de visie en / of het plan, het besluit of de visie inzien in het Stads kantoor? U kunt hiervoor een afspraak maken door een mail te sturen naar vergunning@enschede.nl. Wij verzoeken u in de mail aan te geven dat u een afspraak wilt maken en de naam van het plan of besluit, uw naam en telefoonnummer te vermelden. Het is niet mogelijk om zonder afspraak ruimtelijke plannen, visies of besluiten in te zien in het Stads kantoor.

PROCEDURES

Bij elk ruimtelijk plan, visie of besluit wordt vermeld welke juridische procedure van toepassing is en voor wie de procedure mogelijk is en tot wie u zich kunt richten indien u zich niet kunt vinden in het plan. Er zijn twee soorten procedures: "zienswijzen naar voren brengen" en "beroep instellen".

ZIENSWIJZEN NAAR VOREN BRENGEN

Indien tegen het ontwerp van het plan of besluit een zienswijze ingediend kan worden, kan dit schriftelijk, digitaal of mondeling.

- Digitale zienswijzen: kunnen worden ingediend via www.enschede.nl/zienswijze. Om digitaal een zienswijze te kunnen indienen dient u te beschikken over DigiD of E-herkenning.
- Schriftelijke zienswijzen: kunnen worden gericht aan de gemeenteraad of aan burgemeester en wethouders (welke van toepassing is staat vermeld bij het plan), Postbus 20, 7500 AA Enschede. In de brief moeten de volgende zaken vermeld worden: 'zienswijze ontwerp- <soort en naam ruimtelijk plan> (bijvoorbeeld: zienswijze ontwerpbestemmingsplan <naam plan> of zienswijze ontwerpbesluit hogere grenswaarden <naam besluit>), uw naam en adres en uw handtekening.
- Mondelinge zienswijze: U kunt een afspraak maken door een mail te sturen naar vergunning@enschede.nl. Geef hierin duidelijk aan dat u een afspraak wilt maken voor het indienen van uw zienswijze.

BEROEP INSTELLEN

Indien tegen een besluit tot vaststelling van een ruimtelijk plan beroep kan worden ingesteld dan kan dat alleen schriftelijk. Een beroepschrift dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. In het beroepschrift moet in ieder geval staan: uw naam en adres, de dagtekening, tegen welk besluit u beroep instelt, de motivering van uw beroepschrift (waarom u beroep instelt) en uw handtekening. Door het instellen van beroep wordt de werking van het ruimtelijk plan niet geschorst. Daarvoor dient naast het indienen van een beroepschrift tevens een verzoek om voorlopige voorziening te worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

I KENNISGEVING VOORNEMEN

WIJZIGING OMGEVINGSPLAN

STADSDEEL WEST

Het college van burgemeester en wethouders is van plan een wijziging van het omgevingsplan Enschede in voorbereiding te nemen.

Waar gaat het over?

De voorgenomen wijziging van het omgevingsplan heeft betrekking op de locaties kadastraal bekend LNK00AK1349 en LNK00AK466, gelegen ten noorden van de Goorseveldweg 125. Het gaat om het verplaatsen van het bouwvlak, zodat een bedrijfswooning dichterbij reeds bestaande bedrijfsgebouwen kan worden gerealiseerd.

Participatie

Initiatiefnemers hebben hun plannen toegelicht aan direct omwonenden. De plannen zijn positief ontvangen. Het verloop en de uitkomsten van de participatie worden in de procedure voor de wijziging van het omgevingsplan beschreven en meegenomen.

Nog geen stukken ter inzage

Deze bekendmaking is alleen bedoeld om kenbaar te maken dat er een wijziging van het omgevingsplan wordt voorbereid en om aan te geven hoe de participatie plaatsvindt. Over de beoogde wijziging van het omgevingsplan liggen nu nog geen stukken ter inzage en er kunnen ook nog geen zienswijzen worden ingediend.

Vervolg

Zodra de ontwerp wijziging van het omgevingsplan klaar is wordt deze gepubliceerd en ter inzage gelegd. Dan is er opnieuw de mogelijkheid om vragen te stellen over de ontwikkeling en hoe deze mogelijk wordt gemaakt met regels in het omgevingsplan. Daarnaast kan iedereen die dat wil een officiële zienswijze over de ontwerp wijziging van het omgevingsplan indienen.

Vragen of informatie

Heeft u naar aanleiding van deze kennisgeving vragen? Neemt u dan contact op met de afdeling Bestemmen van het cluster Omgeving & Recht door een e-mail te sturen aan omgevingsplan@enschede.nl.